

Mejores viviendas a través del diseño - Resumen preliminar propuesto

Viviendas multifamiliares con mejor diseño y más saludables: ¡vamos a zonificar!

El proyecto **Mejores viviendas a través del diseño** (*Better Housing by Design*) está actualizando las normas que guían la construcción de nuevos apartamentos y otros edificios residenciales más grandes. Este proyecto creará más opciones de vivienda para los grupos familiares, independientemente de las edades, los ingresos y la cantidad de integrantes del grupo familiar. Las nuevas normas propuestas también aseguran que los nuevos edificios sean más saludables, más habitables y estén mejor conectados con calles, tiendas, parques, escuelas y otros servicios básicos.

El proyecto aborda temas principales, incluidos los siguientes:



Más opciones de viviendas y precios asequibles para satisfacer más necesidades de viviendas.



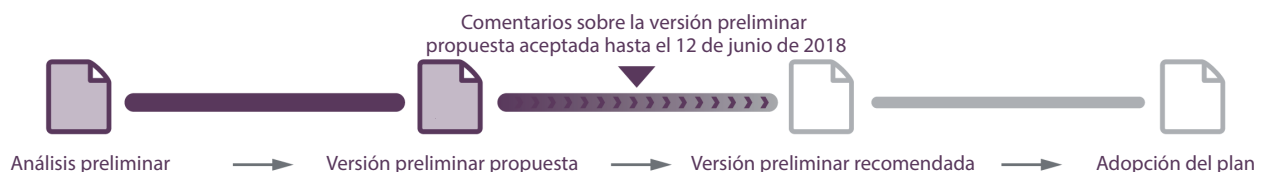
Espacios al aire libre y elementos de vegetación natural para que los niños puedan jugar, para tareas de jardinería y para reuniones al aire libre.



Diseño de edificios que contribuya para crear calles fáciles de transitar para los peatones y que respete el carácter del vecindario.



Estándares de diseño y conexiones con las calles al Este de Portland que respondan a las necesidades bien definidas del área.



El testimonio en la versión preliminar propuesta tiene fecha límite el 12 de junio de 2018, a las 5 p. m.

Mayo de 2018
www.portlandoregon.gov/bps/betterhousing



Bureau of Planning and Sustainability
Innovation. Collaboration. Practical Solutions.
City of Portland, Oregon



Próximos pasos y cómo dar su testimonio

OTOÑO de 2016

INVIERNO - VERANO de 2017

OTOÑO de 2017 – PRIMAVERA de 2018

VERANO - OTOÑO de 2018

Fase 1:
Investigación y evaluación

Fase 2:
Desarrollo de conceptos

Fase 3:
Desarrollo del código

★ Fase 4:
Audencias públicas / Adopción

Las nuevas reglas propuestas en el proyecto Mejores viviendas a través del diseño no entrarán en vigor hasta que el Consejo de la Ciudad de Portland las adopte más adelante, este año. Hasta entonces, los miembros de la comunidad le pueden comunicar a la Comisión de Planeación y Sostenibilidad (PSC, por sus siglas en inglés) lo que piensan sobre las propuestas a través de una audiencia pública o en línea (ver a continuación). La PSC considerará el testimonio del público y hará sugerencias para mejorar el proyecto. Luego, hará una recomendación ante el Consejo de la Ciudad, quien a su vez organizará una audiencia pública sobre las nuevas normas antes de la votación para adoptar dichas normas.

¿Cómo puedo recibir más información sobre la versión preliminar propuesta?

1. **Aplicación de mapas:** www.portlandmaps.com/bps/mapapp
2. **Visite el sitio web del proyecto de Mejores viviendas a través del diseño en:** www.portlandoregon.gov/bps/betterhousing
Obtenga las últimas novedades, vea los documentos y más.
3. **Haga preguntas a la Ciudad.** Llame al 503-823-0195 o envíenos un mensaje de correo electrónico a betterhousing@portlandoregon.gov



Cómo dar su testimonio

Puede dar su testimonio en persona en una de las siguientes audiencias públicas de la Comisión de Planeación y Sostenibilidad (PSC)	Puede dar su testimonio por escrito entre hoy y el martes, 12 de junio de 2018
Martes, 12 de junio de 2018, a las 5 p. m. PCC Southeast, Community Hall Annex 2305 SE 82 Avenue Portland, Oregon <i>Para confirmar la fecha, la hora y el lugar, consulte el calendario de PSC en www.portlandoregon.gov/bps/312882</i>	Aplicación de mapas: www.portlandoregon.gov/bps/mapapp Seleccione "Better Housing by Design" (Mejores viviendas a través del diseño) y haga clic en el botón "Testify" (Dar testimonio). Puede dar su testimonio sobre una ubicación específica o sobre las propuestas en general. Dar testimonio en la aplicación de mapas es tan fácil como enviar un mensaje de correo electrónico. Una vez que envíe su testimonio, puede leerlo en tiempo real. Correo postal de EE. UU.: Debe proporcionar su nombre completo y dirección de correo postal. Portland Planning and Sustainability Commission Better Housing Testimony 1900 SW 4th Ave, Suite 7100 Portland, OR 97201

El Departamento de Planeación y Sostenibilidad está comprometido a brindar acceso con sentido. Para obtener las adaptaciones, modificaciones, servicios de traducción, interpretación u otros servicios, comuníquese al 503-823-7700, o use el servicio de TTY de la Ciudad, 503-823-6868, o bien use el Servicio de Retransmisión de Oregon llamando al 711.

Traducción o interpretación	Chuyển Ngữ hoặc Phiên Dịch	翻译或传译	Письменный или устный перевод
Traducere sau Interpretare	Письмовий або усний переклад	翻訳または通訳	Turjumida ama Fasiraadda
	الترجمة التحريرية أو الشفهية	ການແປພາສາ ຫຼື ການອະທິບາຍ	
503-823-7700 www.portlandoregon.gov/bps/71701			