

LOWER SOUTHEAST RISING

Lower Southeast Rising 区域规划 讨论草案

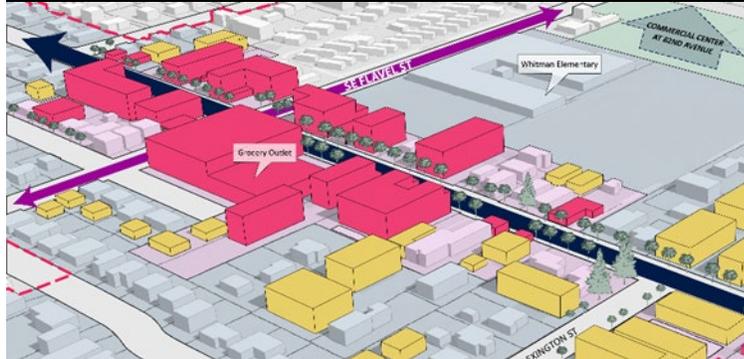
波特兰市正在征求公众对一项规划草案的反馈意见，该草案旨在解决 Brentwood-Darlington 街区和附近区域（包括 Woodstock、Mt. Scott-Arleta 和 Lents 街区的部分地区）的土地使用和交通问题。

本规划旨在扩大更多街区企业和住房选择的机会，同时改善交通，使其更容易满足当地的日常需求，并解决负担能力问题。草案建议包括：

- 在东南 72 号大道和 Flavel 大街附近区域建设街区商业区和更多住房。
- 把东南 52 号大道和 72 号大道改造成走廊，提供更多的住房选择，在主要十字路口建立商业中心，提供更好的交通服务。
- 交通改善，使该区域步行、骑车和乘坐交通工具更加安全和方便。
- 社区稳定战略，让每个人都能从街区改善中受益。



东南 72 街区主街概念



帮助我们完善这个规划。要了解更多信息并提供反馈，请访问项目网站：

portlandmaps.com/bps/lser-open-house

2023 年 5 月 24 日下午 6:30：加入我们，与项目工作人员进行实时虚拟信息交流



了解更多信息以及分享
您的想法

公众意见征询期开放至 2023 年
6 月 23 日

有疑问？给我们发送电子邮件至
LowSEPlan@portlandoregon.gov



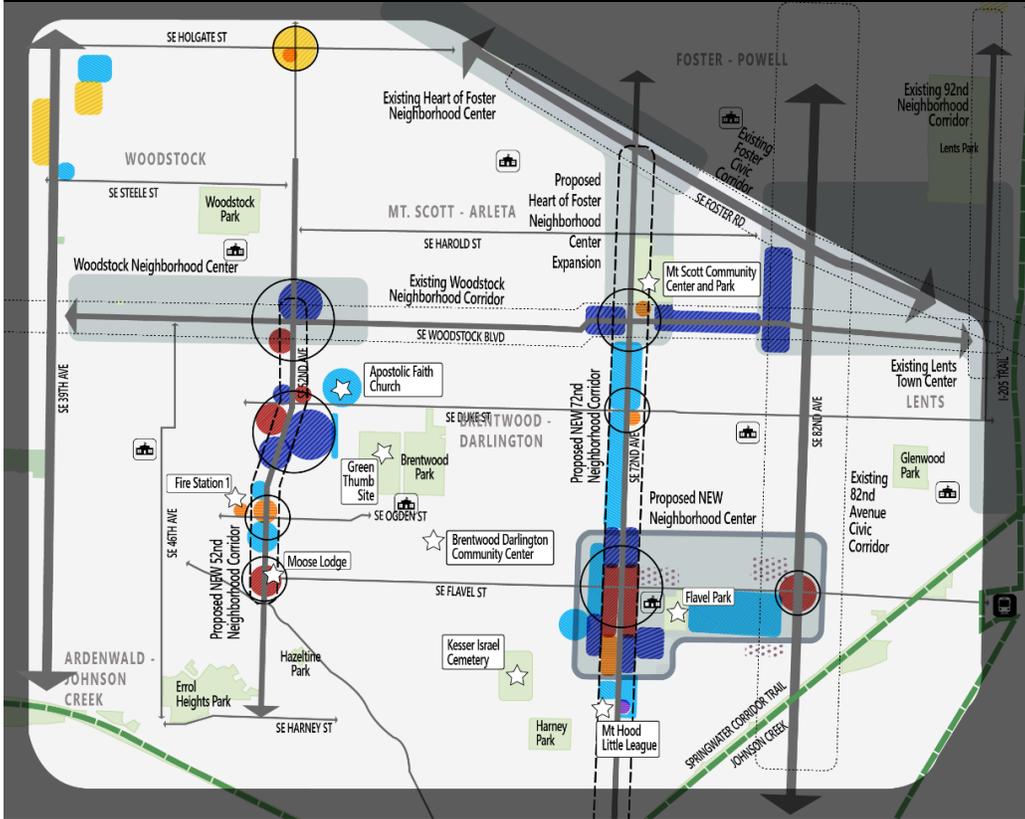
THE BUREAU OF
PLANNING &
SUSTAINABILITY

PBOT
PORTLAND BUREAU OF TRANSPORTATION

波特兰市致力于提供易于理解的信息。如需翻译、口译、修改、便利设施、或其他辅助帮助或服务，请致电 311，中继号码：711。

Traducción e Interpretación | Biên Dịch và Thông Dịch | अनुवादन तथा व्याख्या | 口笔译服务 | Устный и письменный перевод | Turjumaad iyo Fasiraad | Письмовий і усний переклад | Traducere și interpretariat | Chiaku me Awewen Kapas | 翻訳または通訳 | ጽሑፍ ለማረጋገጥ ወይንም ለማብራራት | الشفوية أو التحريرية الترجمة | Portland.gov/bps/accommodation

Lower Southeast Rising 区域规划 – 土地使用和交通概念



图例

潜在中心和走廊变化:

- 现有中心
- 潜在的新设/扩大的中心
- ▭ 现有走廊
- ▭ 潜在的新设走廊
- 潜在服务重点

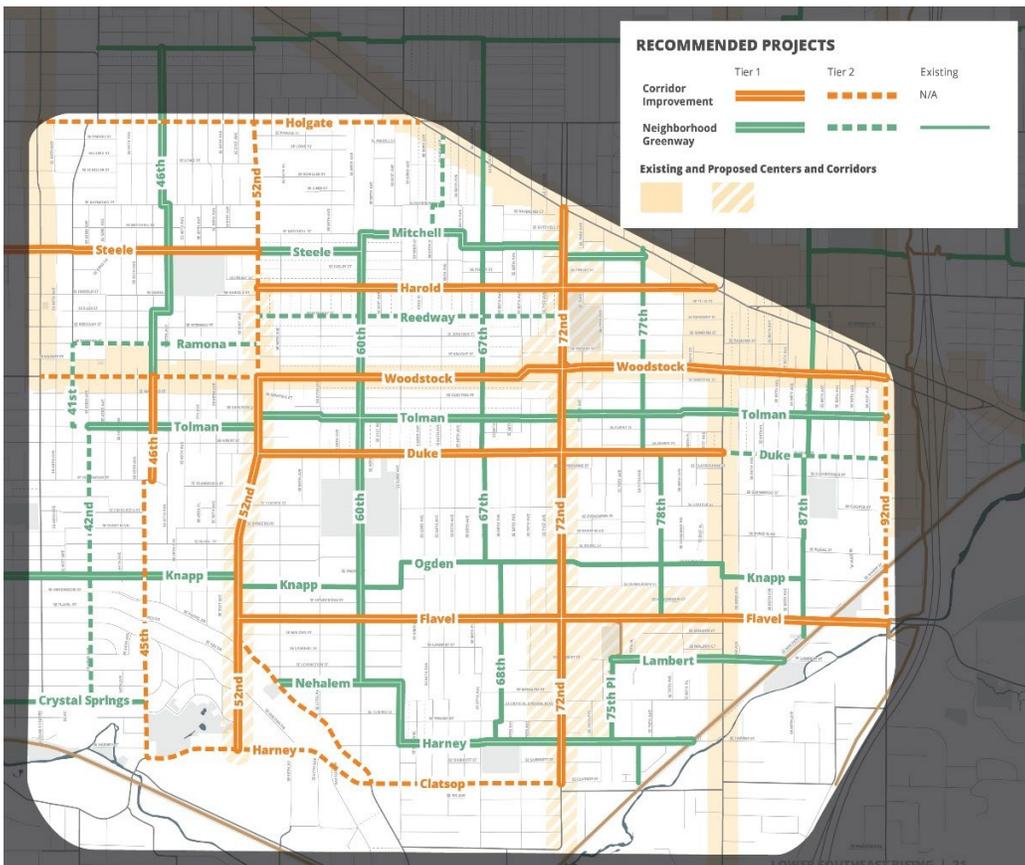
潜在的分区分化

- CM2 - 中型混合用途
- CM1 - 小型混合用途
- CR - 角落零售
- RM2 - 中型多家庭住房
- RM1 - 小型多家庭住房
- R2.5 - 联排别墅

目的地

- ☆ 目的地
- 人造住宅公园
- 公园或休憩用地
- 92号大道总站
- 学校

土地使用。 建议草案包括分区变化，以允许更多的街区企业（红色/橙色），包括在新的 Brentwood-Darlington 街区中心设立服务中心，以及在主要走廊上增加住房选择（蓝色/金色）。



交通。 规划建议推荐一个交通项目网络，以提高步行、滑轮、骑车和使用交通工具的安全性和便利性，同时更好地将社区成员与新的中心和走廊连接起来。

主要走廊， 如东南 52 号大道、东南 72 号大道和东南 Woodstock 大道，将优先进行安全改善和交通安排。

街区绿道项目将有助于填补该区域自行车和步行设施网络的空白，并与公园和学校等社区目的地建立连接。